

Protokoll fra ordinært årsmøte i Kjørbo Vest Sameie

Møtedato: 28.04.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Thon Hotell Oslofjord

Til stede: 30 seksjonseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 33 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Jannike Haga Mohn.

Møtet ble åpnet av Sverre Lindtvedt.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Sverre Lindtvedt foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Jannike Haga Mohn foreslått. Som protokollvitne ble

Marianne Wethal foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 370 000.

Vedtak: Vedtatt

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A SAK

Saksframstilling: Styret anmodes å innhente tilbud fra leverandører av løsninger vedr;

- individuell måling av energiforbruk
- månedlig avregning av forbruket
- kostnadene ved en slik løsning som kan tjene som grunnlag for informasjon til sameierne

Vedtak: Forslaget om at styret anmodes til å innhente tilbud fra leverandører av løsningene som skissert fra forslagsstiller ble ikke vedtatt.

5. Valg av tillitsvalgte

B Som styremedlem for 2 år, ble Sissel Snarli foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Finn-Åge Hermansen foreslått.

Vedtak: Valgt

C Som varamedlem for 1 år, ble Bjørg Bergan foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Karin Mella foreslått.

Vedtak: Valgt

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble det foreslått

Mona Bakken, Jongsåsveien 2 C

Stein Bjørnstad, Jongsåsveien 2 A

Bassim M Haj, Jongsåsveien 2 D

Vedtak: Valgt

Møtet ble hevet kl.: 19.00. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Sverre Lindtvedt/s/

Fører av protokollen

Navn: Jannike Haga Mohn/s/

Protokollvitne 1

Navn: Marianne Wethal/s/

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Sverre Lindtvedt	Jongsåsveien 2 L	2021-2023
Styremedlem	Sissel Snarli	Jongsåsveien 2 J	2022-2024
Styremedlem	Finn-Åge Hermansen	Jongsåsveien 2 H	2022-2024
Styremedlem	Amir Zaki Messiha	Jongsåsveien 2 A	2021-2023
Styremedlem	Viktor Gabor Nagy	Jongsåsveien 2 K	2021-2023
Varamedlem	Björg Bergan	Jongsåsveien 2 C	2022-2023
Varamedlem	Karin Mella	Jongsåsveien 2 E	2022-2023
Valgkomitee	Mona Bakken	Jongsåsveien 2 C	2022-2023
Valgkomitee	Stein Bjørnstad	Jongsåsveien 2 A	2022-2023
Valgkomitee	Bassim M Haj	Skytterdalen 20 E	2022-2023

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.