

# Protokoll til årsmøte 2022 for AS Arb. Bygge-Compagni III

Organisasjonsnummer: 934042573

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 30. mai kl. 09:00 til 2. juni kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 19.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **18**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Forslag til vedtak:

Lars Stemland Eide og Hampus A. Åstrøm er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **18**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **1**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **18**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: 1  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 100 000.

##### Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 100 000

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 17

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 5. Pusse opp oppgangene

Fremmet av: Lene Stenseth

Male trappeoppgangene. Ser ut som det originalt har vært en grønn farge - kunne det vært fint å tilbakeført til denne fargen?

##### Styrets innstilling

*Styret anser at oppussing av trappeoppgangene ikke er kritisk nok til at det skal prioriteres, vi har ikke stort nok vedlikeholdsbudsjett til å dekke dette nå med det første. Om det likevel viser seg at flertallet ønsker oppussing av oppgangene, må styret vurdere en annen form for nedbetaling av dette prosjektet - som f.eks. at vi legger på et ekstra beløp på felleskostnadene over en viss tid.*

##### Forslag til vedtak:

✗ Forslaget falt

Antall stemmer for vedtaket: 5

Antall stemmer mot vedtaket: 13

Antall blanke stemmer: 1

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 6. Lage et hyggelig grøntmiljø ut mot Halvor Schous gate

Fremmet av: • Lene Stenseth

Få orden på «steinbedet» langs bygget som ikke ser bra ut, og heller lage og plante noe som fungerer, i tillegg til å plante noe på plenen slik at den ikke blir brukt som parkeringsplass.

##### Styrets innstilling

Viser til informasjon lagt ut på Vibbo 2.mai 2022. Vi må vente med planting, men håper på gjerde.

**Forslag til vedtak:**

Vedlikeholdet "steinbedet" samt beplante plenen

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **13**

Antall stemmer mot vedtaket: **4**

Antall blanke stemmer: **2**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 7. Valg av tillitsvalgte

### Styreleder (1 år)

Følgende ble valgt:

Kai Petter Syrdalen (14 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Kai Petter Syrdalen

### Styremedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Lars Stemland Eide (14 stemmer)

Hampus Åstrøm (13 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Lars Stemland Eide

Hampus Åstrøm