

Protokoll til årsmøte 2022 for Spikerverket Boligsameie 2

Organisasjonsnummer: 918022910

Det ble gjennomført digital avstemning med møte. Avstemningen varte fra 5. april kl. 12:00 til 8. april kl. 12:00 og møtet ble avholdt 5. april 2022, Nydalsveien 28 .

Antall stemmeberettigede som deltok: 53.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **40**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **13**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Kathrine Lærke og Michael Johansen stiller til valg som protokollvitner

Forslag til vedtak:

Kathrine Lærke og Michael Johansen er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **38**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **15**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Årets resultat på kr 71 974 fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat på kr 71 974 fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **37**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **16**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr. 130 000.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til kr. 130 000.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **35**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **17**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

5. Kontainer

Fremmet av: Siren Pettersen

Hei!

Jeg har et ønske om at vi kan ha kontainer tilgjengelig 2 uker i løpet av året.

1 uke på våren og 1 uke på høsten.

Så kan denne tømmes 3 ganger i løpet av en uke.

Jeg vet at Nydalen Allé borettslag har en slik ordning og dette fungerer veldig bra.

Tenker at det kan være til nytte for beboerne i Spikerverket å ha et slikt tilbud.

Spesielt bra for de som ikke har bil og trenger å kvitte seg med ting. Og da kan også overfylte boder også bli tømt og man kan eventuelt også forebygge skjeggkre.

Mvh Siren Pettersen

Forslag til vedtak:

Kontainer 2 uker i året. En uke på våren og en uke på høsten.

Modererer forslaget til 1 uke på våren, med mulighet for oftere dersom sameiet ser behovet.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **31**

Antall stemmer mot vedtaket: **5**

Antall blanke stemmer: **17**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

6. Lys og lysstyring

Fremmet av: Erlendur S. Stefansson

I trappegang og i garasjen slå lyset av og på ved bevegelse. I bodområdene derimot, brenner lyset 24/7. Dette driver både for høye strømkostnader og er lite miljøvennlig.

Forslag til vedtak:

Styret får mandat til å oppgradere til bevegelsesstyring av lys i fellesområder der dette ikke finnes i dag (f eks bodområdene).

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **35**

Antall stemmer mot vedtaket: **3**

Antall blanke stemmer: **15**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

7. Valg av tillitsvalgte

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Malmfrid Loan Wirstad (27 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Malmfrid Loan Wirstad

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Heather Melanie R. Ames (30 stemmer)

Anders Absalon Sundal (29 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Heather Melanie R. Ames

Anders Absalon Sundal

Varamedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Nora Ekern (29 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Nora Ekern



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557467421198

Dokument

7459 Spikerverket BS 2 05.04.2022

Hoveddokument

4 sider

Initiert på 2022-04-19 12:12:40 CEST (+0200) av Marie

Mindresunde Moen (MMM)

Ferdigstilt den 2022-04-24 23:17:46 CEST (+0200)

Initiativtaker

Marie Mindresunde Moen (MMM)

OBOS Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 934 261 585

marie.mindresunde.moen@obos.no

+4790542009

Signerende parter

Kathrine Lærke Søndergaard /s/ (KLS/)

kathrine.laerke@gmail.com

+4797669969

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Kathrine L Søndergaard"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2021-01-03 11:06:08 CET (+0100)

Signert 2022-04-19 12:41:08 CEST (+0200)

Michael Johansen /s/ (MJ/)

michael@informatikk.org

+4799238629

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Michael Johansen"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-03-30 15:20:48 CEST (+0200)

Signert 2022-04-24 23:17:46 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

