

# Protokoll til årsmøte 2022 for Sameiet Holstad B1

Organisasjonsnummer: 919040076

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 23. mars kl. 10:00 til 26. mars kl. 10:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 24.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

## 1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

### Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **20**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: **3**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

### Forslag til vedtak:

Henrik Møller Håland og Magnus Møller Jensen er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **16**

Antall stemmer mot vedtaket: **5**

Antall blanke stemmer: **3**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

## 3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

### Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **18**

Antall stemmer mot vedtaket: **1**

Antall blanke stemmer: 5  
Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 4. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 40 000.

**Forslag til vedtak:**

Styrets godtgjørelse settes til kr 40 000.

✓ **Forslaget ble vedtatt**

Antall stemmer for vedtaket: **18**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **6**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 5. Gjerde

Vi ønsker å fjerne nåværende gjerde og erstatte dette med et mer holdbart og profesjonelt oppsatt gjerde. Vi ser allerede at det nåværende gjerde har begynt og henge. Dette vil bare bli styggere og styggere med årene som kommer, det vil også etterhvert kreve alt for mye vedlikehold. Det mangler også gjerde rundt store deler av B1.

Vi tenker derfor og ta en avstemning på om vi ønsker ett nytt gjerde rundt felt B1 og B2 på årsmøtet. Om det blir stemt for vil vi gå til anskaffelse av diverse tilbud og stiler, for så å ta en ny avstemning på det endelige gjerdet til sameiet.

**Forslag til vedtak:**

✗ **Forslaget falt**

Antall stemmer for vedtaket: **9**

Antall stemmer mot vedtaket: **10**

Antall blanke stemmer: **5**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

#### 6. Plantekomité

Det har kommet inn en forespørsel om å opprette en plante komité fra en beboer. Vi syntes dette er et godt initiativ og ønsker derfor å opprette denne komitén. Komitén vil bestå av beboere som ønsker og delta. Komitén vil få en sum (20.000kr) til dispensasjon som de kan anvende i samsvar med styret til å kjøpe inn busker og planter til fellesområdene. Vi syntes det er viktig med et fokus på f.eks. utrykninger og dette vil også gi sameiet et koseligere preg.

**Forslag til vedtak:**

Det opprettes en plantekomié i Sameiet Holstad B1. Komitéen vil bestå av beboere som ønsker og delta

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **14**

Antall stemmer mot vedtaket: **6**

Antall blanke stemmer: **4**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Møteleder: Anine Marie Mckellar /s/

Protokollvitne: Henrik Møller Håland /s/

Protokollvitne: Magnus C Møller Jensen /s/

Styrets sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Anine Mckellar	Mysnipevegen 49 A	2021-2023
Styremedlem	Henrik Møller Håland	Mysnipevegen 19 B	2021-2023
Styremedlem	Magnus Møller Jensen	Myrsnipevegen 29 A	2021-2023
Varamedlem	Frank Addy	Mysnipevegen 47 D	2021-2022
Varamedlem	Glenn Wahlen	Mysnipevegen 27 B	2021-2022

