

Protokoll fra ordinært årsmøte i Nordby Terrasse Sameie

Møtedato: 26.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Granheimtunet eldresenter

Til stede: 11 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 11 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Christian F. Norløff.

Møtet ble åpnet av Sævar Berg Gudbergsson.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Sævar Berg Gudbergsson foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Christian F. Norløff foreslått. Som protokollvitne ble

Jan Fredrik Holch Løchen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 84 500.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Samtykke av 3 kjøpekontrakter for parkeringsplass

Vedtak: Godkjent, full tilslutning

B Endring av husordensregler med vedlegg for garasjen

Vedtak: Styrets forslag til endringer ble godkjent. Full tilslutning

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Sævar Berg Gudbergsson foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Som styremedlem for 1 år, ble Tor Jenssen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Jan Arne Pedersen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Hege May Suphammer foreslått.

Vedtak: Godkjent

C Som varamedlem for 1 år, ble Nina Tokerød foreslått.

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 19:35. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Sævar Berg Gudbergsson/s/

Fører av protokollen

Navn: Christian Fredrik Norløff/s/

Protokollvitne 1

Navn: Jan Fredrik Holch Løchen

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Sævar Berg Gudbergsson	_____	22-23
Nestleder	Tor Block Jensen	_____	22-23
Styremedlem	Jan Arne Pedersen	_____	22-23
Styremedlem	Hege May Suphamar	_____	22-23
Varamedlem	None Tokerød	_____	22-23