

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Rabben Borettslag

Møtedato: 18.05.2022

Møtetidspunkt: 18.30

Møtested: Storstua

Til stede: 28 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 29 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Siv Heim.

Møtet ble åpnet av Geir Jansen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Arild Rebbeng foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Siv Heim foreslått. Som protokollvitne ble Arnfinn Schjalm og Bodil Andrèn foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

a) Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 650 000.

Vedtak: Godkjent

b) Byggekomitehonorar til det sittende styret ble foreslått til kr 100 000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Vedtektsendring - valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Saksframstilling: For å sikre at vi velger delegerte som kan ivareta borettslagets interesser på generalforsamlingen i OBOS, har OBOS foreslått følgende vedtektsendring i vårt borettslag:

Forslag til vedtak: Det tilføyes følgende tekst som eget punkt i vedtektenes bestemmelse om saker som skal behandles på ordinær generalforsamling.
Nytt punkt: «Valg av delegert med vara til OBOS BBLs generalforsamling»

Vedtak: Enstemmig vedtatt

B Forslag om årlig flagging i borettslaget under Pride

Saksframstilling: Styret gis fullmakt til å flagge under Pride. Fullmakten inkluderer å hente inn pristilbud på antall Prideflagg nødvendig for å ivareta formålet og til å godkjenne kostnader på vegne av beboerne.

Forslag til vedtak: Styret gis fullmakt til å flagge under Pride, unntatt offisielle flaggdager.

Vedtak: Vedtatt mot 3 stemmer

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble Marie Synnøve Hvistendal foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Christian Olsson foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- B Som varamedlem for 1 år, ble Astrid Bjerkås foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Geir Jansen og Jarl Hole

Varadelegert Christian Olsson og Marie Synnøve Hvistendal

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått
Styret får fullmakt til å finne valgkomite.

Vedtak: Godkjent

- E Velferdskomite

Sau Ngnor

Maja Heier

Bodil Andrèn

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 19:35. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Arild Rebbeng /s/

Fører av protokollen

Navn: Siv Heim /s/

Protokollvitne 1

Navn: Arnfinn Schjalm /s/

Protokollvitne 2

Navn: Bodil Andrèn /s/

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Geir Jansen	Mellombølgen 147	2021-2023
Nestleder	Jarl Hole	Mellombølgen 76	2021-2023
Styremedlem	Dag Odvar Nygaard	Steinspranget 48	2021-2023
Styremedlem	Marie Synnøve Hvistendal	Kvartsveien 4	2022-2024
Styremedlem	Christian Olsson	Kvartsveien 14	2022-2024
Varamedlem	Astrid Bjerkås	Steinspranget 60	2022-2023